

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Luvan myöntäminen Nem Agency Oy:lle SaariHelvetti-tapahtuman järjestämiseen Viikinsaassa

TRE:3270/10.00.04/2025

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Tila-asiantuntija Emmi Korpela, puh. 040 185 6371, etunimi.k.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Nem Agency Oy (Y-tunnus 2467817-4) oikeutetaan käyttämään karttaliitteen mukaisia Viikinsaaren, Pynikin rannan ja Laukontorin alueita SaariHelvetti-tapahtuman järjestämiseen perjantaina ja lauantaina 1.-2.8.2025 päätöksen perusteluissa mainituin ehdoin.

Korvaus kaupungin omistamien alueiden käytöstä on 4 000 euroa + alv.

Perustelut

Nem Agency Oy on hakenut lupaa käyttää Viikinsaaren alueita, Pynikin rannan betonilaituria sekä osaa Laukontorin rannasta SaariHelvetti-tapahtuman järjestämiseen 1.-2.8.2025. Viikinsaaren rakennukset on vuokrattu Suomen Hopealinja Oy:lle, joten maanomistajan lupa koskee ainoastaan maa-alueita.

Nem Agency Oy (Y-tunnus 2467817-4) voidaan oikeuttaa käyttämään karttaliitteen mukaisia Viikinsaaren, Pynikin rannan sekä Laukontorin alueita SaariHelvetti-tapahtuman järjestämiseen perjantaina ja lauantaina 1.-2.8.2025, seuraavin ehdoin:

1. Luvan saajan pitää tehdä ilmoitus tapahtuman järjestämisestä poliisille. Järjestelyissä pitää noudattaa poliisin ohjeita ja määräyksiä.
2. Luvan saajan pitää laatia turvallisuus- ja pelastussuunnitelma, joka toimitetaan poliisille ja pelastusviranomaiselle.
3. Tapahtuman rakentaminen voidaan aloittaa 28.7.2025 ja purkamisen pitää olla valmis 4.8.2025.
4. Luvan saaja on velvollinen selvittämään pystytettävien rakenteiden, varusteiden tai laitteiden luvanvaraisuuden ja hankkimaan kustannuksellaan kaikki rakentamista tai käyttöä koskevat luvat.
5. Tilapäisille liikennejärjestelyille pitää hakea katulupa kaupungin katutilavalvonnasta. Lupa haetaan lupapiste.fi:n kautta, lisätiedot katuluvat(at)tampere.fi. Luvan saaja hankkii kustannuksellaan tarvittavat liikenteenohjauslaitteet.
6. Pynikin rannan betonilaiturin aluetta saa käyttää tapahtumapäivinä 1.-2.8.2025 sekä rakentamisen ja purkamisen aikana 28.-31.7. ja 3.-4.8. kuljetuskaluston pysäköintiin sekä esiintyjien ja kaluston kuljetuksiin. Alueella saa olla rakentamisen ja purkamisen aikoina päivittäin yhteensä enintään 6 kpl paketti- tai kuorma-autoa, yksi-kaksi trukkia ja ajo alueelle pitää tapahtua

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

aamulla ja pois ajo yöllä. Tapahtumapäivinä kumpanakin päivänä saa alueella olla yhteensä enintään 9 kpl paketti- tai kuorma-autoa, yksi-kaksi trukkia ja ajo alueelle pitää tapahtua aamulla ja pois ajo yöllä.

7. Ajoneuvoissa tulee pitää esillä P-SaariHelveti -tunniste, jossa teksti "Kaupungin luvalla. Lupa voimassa 28.7.–4.8.2025 Pyyntikien betonilaiturin alueella. Tilaomaisuuden hallinnan lupa nro 3270".
8. Luvan saaja vastaa ajoneuvojen paikoilleen ohjaamisesta ja siitä, että pysäköinti on sujuvaa. Ajot tulee tehdä aamulla ja illalla/yöllä. Ajoista ei saa aiheutua vaaraa eikä kohtuutonta haittaa rannan mahdollisille muille käyttäjille. Nurmialueilla pysäköinti on kielletty, pysäköinti on sallittu vain karttaliitteeseen merkityillä alueella.
9. Laukontorin aluetta saa käyttää tapahtuman jonotusalueena ja aitojen säilytyspaikkana. Aidat voi tuoda häkeissä jätepisteeseen edustan alueelle ja aidat laitetaan paikoilleen kevyen liikenteen väylän reunoille katulupapäätökseen merkittyjen ajankohtien mukaisesti. Jätepisteeseen edustan alue on lupa aidata kevyesti tarvittavilta osin jonotuksen ohjaamista varten. Kaikki aitarajaukset puretaan lauantaina 2.8.2025 noin kello 21.00 jälkeen ja aidat kootaan kasattuina alueelle. Aidat tulee hakea pois alueelta viimeistään maanantaina 4.8.2025 aamun aikana. Aidat ovat luvan saajan vastuulla myös käyttöaikojen ulkopuolisena aikana.
10. Luvan saajan tulee ilmoittaa aitojen tuonti- ja poisvientiajankohdat kaupungin torivalvonnalle. Liikennöinnistä alueella ei saa aiheutua vaaraa muille alueella liikkuville. Torivalvonnan kanssa tulee myös käydä läpi aitaamisesta toritoiminnoille mahdollisesti aiheutuvista vaikutuksista. Torivalvonta: puh. 0500509755 / 0408063170 / 0500839034 (arkisin kello 7.00–14.30) tai torivalvonta(a)tampere.fi.
11. Luvan saaja pitää huolen, että Laukontorin satama-alueella pidetään kevyenliikenteen väylät vapaana eikä torikauppa saa häiriintyä, mikäli laitureille syntyy jonoa Viikinsaareen tulevista asiakkaista.
12. Luvan saaja vastaa kaikesta tapahtumaan liittyvästä jätehuollosta, puhtaanapidosta ja siisteydestä kaikilla mainituilla alueilla tapahtuman aikana sekä tapahtuman päätyttyä. Tapahtuman jätehuolto pitää suunnitella etukäteen kunnallisten jätehuoltomääräysten 43 § mukaisesti. Jätevedet pitää käsitellä asianmukaisesti ja vain puhtaita vesiä saa johtaa hulevesiviemäriin. Lisätiedot jätehuoltoon ja jätevesien käsittelyyn liittyen: ymparistonsuojelu(a)tampere.fi.
13. Alueelle pitää järjestää riittävä määrä käymälätiloja Valviran ohjeistuksen Dnro 8321/11.02.02.07/2011 mukaisesti. Myös muita hygieenisiin olosuhteisiin liittyviä ohjeita Valviran ohjeistuksessa pitää noudattaa. Lisätiedot: terveydensuojelu(a)tampere.fi.
14. Viikinsaaren luonnonsuojelualue pitää huomioida alueen rajaamisessa. Huvivenesataman sekä muiden yleisten alueiden,

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

kuten lasten leikkipaikan ja minigolf-radan käyttö pitää mahdollistaa tapahtuman rakentamisen ja purkamisen sekä itse tapahtuman aikana.

15. Luvan saajalla on oikeus käyttää äänentoistolaitteita tapahtuman aikana. Äänentoistolaitteiden käytössä tulee noudattaa kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä. Määräysten mukaan äänentoistolaitteet on mm. säädettävä ja suunnattava siten, ettei toistettava ääni häiritse kohtuuttomasti naapurustoa. Mikäli äänentoistolaitteita käytetään kello 22.00 jälkeen, pitää tapahtumalle hakea melulupa. Lisätiedot meluasioista os. ymparistonsuojelu(a)tampere.fi.
16. Elintarvikkeiden tarjoilusta tai myynnistä pitää olla yhteydessä kaupungin elintarvikevalvontaan, lisätiedot os. elintarvikevalvonta(a)tampere.fi.
17. Kaupunki ei vastaa luvan saajalle tai tapahtuman järjestäjälle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän tason toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.
18. Luvan saaja on velvollinen korvaamaan kaupungin omaisuudelle tai kolmannelle osapuolelle tapahtuman järjestämisestä mahdollisesti aiheutuvat vahingot.
19. Luvan saaja vastaa mahdollisista vahingoista, jotka aiheutuvat näiden ehtojen tai muiden viranomaismääräysten ja -lupien laiminlyömisestä.

Vuonna 2025 Viikinsaaren lupahinnoittelu noudattaa muiden vastaavien tapahtumien mukaista hinnoittelua huomioiden mm. tapahtuman sijainti, kesto, osallistujamäärä, anniskelupaikkojen määrä, tapahtuman pääsymaksullisuus ja alueen koko. Korvaus kaupungin omistamien alueiden käytöstä on 4 000 € + alv. Korvaus peritään laskulla.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.3.2024 § 36 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksikin ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

Tiedoksi

Nem Agency Oy, poliisilaitos, pelastuslaitos, Annukka Selin, ympäristönsuojelu, terveydensuojelu, elintarvikevalvonta, katuluvat, tilavuokrat, Tuomas Salovaara

Liitteet:
1 Karttaliite

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 6.6.2025 osoitteessa www.tampere.fi
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 5.6.2025.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
05.06.2025

Annakaisa Hurtola
Kiinteistösihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus
§ 466

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.